



WOHNMOBILPARK

Hexenland-Sevelen

A-Z



www.wohnmobilpark-hexenland-sevelen.de



*Herzlich
Willkommen!*

China Restaurant

中國城酒家
Tel.: 133 88 70

China Restaurant
China City

中國城酒家
Tel.: 02831 - 133 88 70
Öffnungszeiten: von 11:30 - 15:00 und 17:30 - 23:00 Uhr
An Sonn- und Feiertagen durchgehend geöffnet

Mittagsbuffet

mit mongolischem Grill

Mo. - Sa. von 12:00 - 14:30 Uhr
(außer an Feiertagen)

pro Person **7,80 €**

Kinder: 5-10 J. **4,80 €**, 2-4 J. **2,50 €**



Abendbuffet

mit mongolischem Grill

Mo. - Fr. von 18:00 - 22:00 Uhr

pro Person **13,30 €**

Abendbuffet

mit mongolischem Grill

Sa. von 18:00 - 22:00 Uhr

An Sonn- und Feiertagen
von 12:00 - 22:00 Uhr

pro Person **13,80 €**

Kinder: 5-10 J. **6,90 €**, 2-4 J. **2,50 €**

Happy Hour mit mongolischem Grill

(nur Sonntags von 15:00 - 17:00 Uhr)

Bitte haben Sie Verständnis, dass Sie sich bei unserem Happy Hour Angebot
nur in der Zeit von 15:00 - 17:00 Uhr an unserem Buffet bedienen können

pro Person **10,80 €**

Kinder: 5-10 J. **5,70 €**, 2-4 J. **2,50 €**

Ein Getränk pro Person Mindestverzehr bei Teilnahme am Buffet, ansonsten 1,-€ Aufpreis, Danke für Ihr Verständnis.

Geburtstagskinder bekommen ihr Hauptgericht als Geschenk gratis
von uns, wenn es in Begleitung von min. 2 Erwachsenen bei uns zu Gast ist.
(Bitte Personalausweis vorzeigen!)

China Restaurant

China City, Beerenbrouck Str. 2, 47608 Geldern

Herzlich Willkommen!

Mit der wunderschönen wald- und seenreichen Landschaft bietet Issum den Erholungssuchenden eine Oase der Ruhe und Gelassenheit. In den beiden Ortsteilen Issum und Sevelen sind Tauchen, Segelfliegen, Reiten so selbstverständlich wie Tennis, Squash und Golf.

Ein ausgedehntes Rad- und Wanderwegenetz - Herrensitzroute und NiederRheinroute - führen vorbei an Ritterburgen und vielen alten Bauernhöfen. Die abwechslungsreichen Touren führen über gut ausgebaute Wirtschaftswege durch Wald, Wiesen und Felder entlang der vielen Sehenswürdigkeiten.



Stellplatztechnik Dammertz

Anschrift WMP: Koetherdyck 18
47661 Issum-Sevelen
Postanschrift: Betreiber Theo Dammertz
Koetherdyck 18, 47661 Issum-Sevelen
0049-172-2061691
Telefon:
E-Mail: hexenlandsevelen@gmail.com
Internet: wohnmobilpark-hexenland-sevelen.de

A

Anmeldung - Ankunft

Bitte nach Ankunft rechts vom Os Hexenhüske die Anmeldung aufsuchen. Sollte keine Person vor Ort sein, bitte später (meist nach 18.00 Uhr) noch einmal versuchen. Man kann auch mittels der vorbereiteten Briefumschläge in dem Fach am Hexenhueske rechts neben der Eingangstüre seine Gebühr hinterlegen.



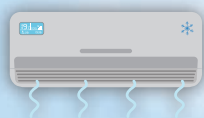
Abfallentsorgung

Bitte nutzen Sie unsere Abfallentsorgungsbehälter nach Art der Abfälle. Diese befinden sich auf der Entsorgungsstation. Eine Sortierung ist dringend von jedem Gast notwendig. Nur so können wir die Abfallkosten im Sinne einer gerechten Stellplatzgebühr kalkulieren.



Sperrmüll jeder Art darf nicht auf dem Gelände entsorgt werden. Dazu gehören: Matratzen, Campingmöbel, Autoreifen, alte Grillanlagen, Teppiche, Bettzeug u.a.. Nur in Ausnahmefällen gegen eine Zusatzgebühr und nach Rücksprache mit dem Platzwart wäre eine Entsorgung möglich.

Air Conditionanlage (Klimaanlage)



Diese sind nur mit dem Platzstrom erlaubt, wenn diese Anlage getrennt gemeldet wird und dann mit einem kWh Zählerkabel verbunden wird. Wir bitten um Verständnis, da der erhöhte Stromverbrauch das erforderlich macht. Die verbrauchten kWh werden mit 0,50 EUR je Einheit abgewickelt.

Ärzte - Notfall

Für den dringenden ärztlichen Bedarf haben wir im Aushang eine Liste aller wichtigen Adressen von Notärzten ausgehängt. Hier sind die wichtigsten Telefon-Nummern hinterlegt:



Notfallarzt	112
Polizei	110
Zahnarzt Dr. Langer	02835 - 5788
Kasperek Ingo Allg. Mediziner	02835 - 5055
Feuerwehr	02835 - 95898
Tierarzt Frau Dr. Mahnke	02835 - 4487411
Hubertus Apotheke	02835 - 5250

Angeln in Sevelener Gewässern



Viele Sevelener Gewässer bieten mit einem guten Fischbestand Angelmöglichkeiten an. Der Platzwart kann einen Angelschein besorgen. Bitte melden Sie sich einen Tag vor Ihrem geplanten Angelausflug an. Kontaktperson: Herr Sagolt, Tel. 02835 - 5949, Schubertstraße 7, 47661 Issum-Sevelen

Apotheke

Hubertus-Apotheke
Kirchplatz 2, 47661 Issum (Ortsteil Sevelen), Telefon: 02835 - 5250



Antennenkabel

Zum besseren Empfang der Fernsehsender stehen TV-Kabel-Anschluss-Buchsen an den Stromsäulen zur Verfügung. Anschlusskabel können Sie bei uns in 15 m bis 25 m Länge ausleihen. Diese Kabel verleihen wir gegen eine geringe Gebühr.



Brötchen

Aufgrund der geringen Anzahl von Stellplätzen können wir einen Brötchenservice nicht leisten. Im Dorf Sevelen, ca. 750 m entfernt gibt es auf dem Kirchplatz Nr. 5 einen sehr guten Bäcker (Fa. Tebart). Dort kann man am

Samstag von 6.00 Uhr - 13.00 Uhr
Sonntag von 8.00 Uhr - 11.00 Uhr
Mo.-Fr. von 6.00 Uhr - 18.00 Uhr

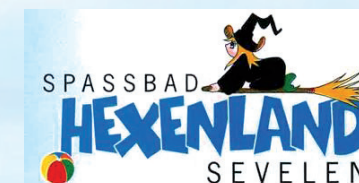
seine Frühstücksbrötchen oder sein Brot kaufen.

Telefon Bäckerei Tebart:
02835 - 448341



Baden - Erholen

Das Hexenlandbad liegt ca. 150 m entfernt rechts von der Stellplatzausfahrt und ist in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Die Nutzungsgebühr ist moderat und wir bitten Sie dieses vor Ort zu erfragen. Mit einem Eingangsstempel können Sie das Bad verlassen und am gleichen Tag ohne neue Gebühr wieder benutzen. Der Natursee, am Ende der Ausfahrt vom Stellplatz kommend, ist zwar kein Badesee, aber Hund und Herrchen sehen wir dort öfters das kühle Bad genießen.





**Beste Qualität.
Für besten Geschmack.**

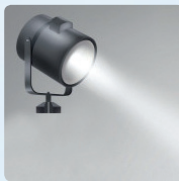
Denn wir verwenden ausschließlich
Viva Natur Mehl. Das ist schonend und
gründlich von allen Schadstoffen befreit.
So kommt nur das Beste vom Korn
in unsere Backwaren.

Dafür garantieren wir.



B

Beleuchtung auf dem Stellplatz



Der gesamte Stellplatz wird an den Stromstationen ausgeleuchtet. Die Nachtnotbeleuchtung ist vorne am Eingang zu sehen. Der Entsorgungsplatz ist mit der Tag - Nachtschaltung mittels Bewegungsmelder ausgeleuchtet.

Die Abendausleuchtung schaltet sich bei Dunkelheit ein und gegen 23.00 Uhr aus. Sie wird morgens ab 6.00 Uhr wieder eingeschaltet. Der Gang zum Duschhaus und zur Toilette wird 24 Stunden lang ausgeleuchtet. Hier ist ein Bewegungsmelder im Einsatz.

Barrierefreies Reisen



Immer mehr Menschen benötigen behindertengerechtes Bewegen auf einem Stellplatz. Dieses ist auf dem Stellplatz Hexenland gewährleistet. Alle Wege auf dem Gelände sind ohne Stufen bzw. erhöhte Rampen.

Bewertungen in Stellplatzapps

5.0 ★ ★ ★ ★ ★

Bitte bewerten Sie uns in den Bewertungsportalen oder Stellplatzapps. Wenn es Ihnen bei uns gefallen hat, dann freuen wir uns über eine positive Bewertung. Wenn wir unser Angebot verbessern sollten, so schreiben Sie uns bitte.

Caravannutzung auf dem Stellplatz

Auf dem Stellplatz steht zur Anmietung ein möblierter Caravan für Urlaubszwecke zur Verfügung. Sie haben Interesse, aber Fragen zu Art, Ausstattung, freien Terminen oder Kosten? Bitte sprechen Sie uns einfach an!



Duschen und WC

Vor Ort befindet sich ein Duschraum mit WC und dazu separat ein zweites WC. Die Nutzung des WCs ist kostenlos. Nur für den Verbrauch des Duschwassers ist nach Zeitbegrenzung eine Gebühr zu entrichten (Automat mit Münzer).

Der Bereich des Zugangflures ist mit Videoüberwachung ausgestattet. Wir bitten: Keine Entsorgung von WC Kassetten im WC zu tätigen, Türen der WC Anlage nach Gebrauch unbedingt wieder zu schließen. Im Winter besteht Frostgefahr der Wasserleitungen und im Sommer sollte kein Unrat hineingeraten (Laub u.a.).

Kein WC Papier der WC-Anlage für Eigenbedarf außerhalb entnehmen. (Sollten Sie für Ihren privaten Gebrauch Papier benötigen, so stellen wir Ihnen gegen einen Kostenbetrag dieses zur Verfügung).



Entsorgungsstation

Zur Entsorgung von Grauwasser und WC-Kassetten steht unser Entsorgungsplatz zur Verfügung. Dieser ist vom Stellplatz mit dem Zeichen: CAMPER WC WASH gekennzeichnet. Es steht eine neue Entsorgungstechnik zur Verfügung. Die überfahrbare Bodeneinlasswanne für Grauwasser und Fäkalien bei Großfahrzeugen wird automatisch per Photozelle vor- und nachgespült.

Die WC Kassetten werden in die Säule mit Einfüllstutzen in angenehmer Eingusshöhe entleert. Dabei wird dieser Stutzen mit Knopfspülung nachgereinigt. Ein Spülschlauch für WC Kassetten ist direkt rechts daneben. Hier darf kein Trinkwasser entnommen werden. Links mit einer Schutztüre versehen beseht die Möglichkeit frisches Trinkwasser zu entnehmen.

Beim Rangieren bitten wir um Vermeidung von Sachbeschädigung Ihres Reisemobiles, oder der Zaunbefestigung. Bitte melden Sie ev. Schäden an der Einfriedung unbedingt beim Platzwart an, da sonst bei Fahrerflucht Anzeige droht.



Fahrzeuge

Alle KFZ-Reisemobile dürfen nur die ausgewiesenen Stellplätze nach Nummern geordnet nutzen. Das Waschen mit Leitungswasser oder Reparieren eines Wohnmobils, kann bei dringendem Bedarf auf dem Entsorgungsplatz getätigt werden. Dieses bitte nicht auf dem eigentlichen Stellplatz erledigen.



Facebook



Den Wohnmobilstellplatz Hexenland finden Sie auch bei Facebook. Hier senden wir unseren Gästen regelmäßig neue Infos zum Stellplatz zu (Veranstaltungen, Neues auf dem Platz u.a.).

Fernsehempfang

Der Fernsehempfang ist in den Wintermonaten aufgrund des geringen Laubbestandes der Bäume ohne Probleme möglich.



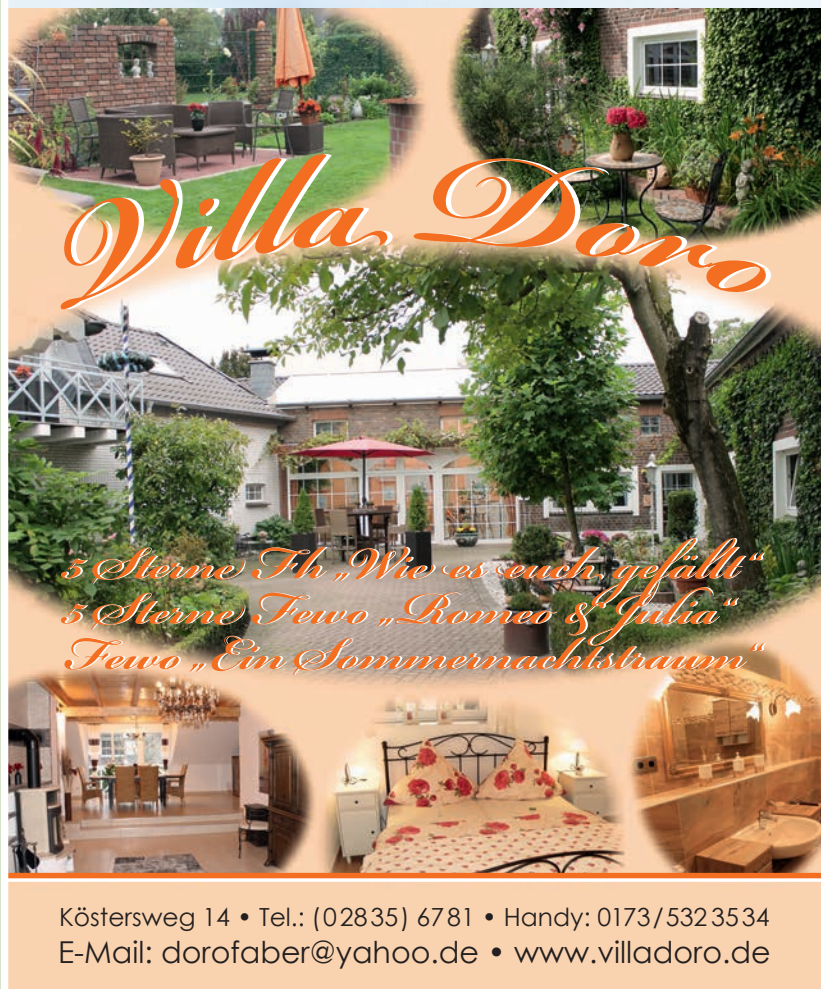
Im Frühjahr und Sommer kann es teilweise zu Beeinträchtigungen des Signals kommen. Manche Stellplätze haben direkten Empfang, andere werden durch den Baumbestand behindert. Dafür haben wir an den Stromsäulen je zwei TV Anschlussbüchsen eingerichtet. Diese werden unterirdisch mit einer Zentralparabolantenne versorgt.

Leider haben viele Reisemobil-Hersteller keinen Kabelanschluss zu den Fernsehgeräten vorbereitet. Evtl. kann man diese selbst nachrüsten. Ein TV-Verlängerungskabel kann gegen eine Gebühr beim Platzwart ausgeliehen werden. Wir glauben jedoch, dass in naher Zukunft die DVBT-Technik das Problem lösen wird.



E

F



Villa Doro

5 Sterne Th „Wie es euch gefällt“
5 Sterne Fewo „Romeo & Julia“
Fewo „Ein Sommernachtstraum“

Köstersweg 14 • Tel.: (02835) 6781 • Handy: 0173/5323534
E-Mail: dorofaber@yahoo.de • www.villadoro.de

Ferienwohnung

Gästen, die Sevelen ohne Wohnmobil besuchen, stehen hervorragende Ferienwohnungen zur Verfügung. Wir empfehlen diese Adresse:

Villa Doro
Dorothee Faber
Köstersweg 14, 47661 Issum
Tel. 02835-6781

ca. 500 m vom
Reisemobilstellplatz
Hexenland entfernt.



G

Gästeführung Issum-Sevelen

Mit dem Rad oder auch per Fußwanderung können Sie mit einer Fachfrau für Regionaltouristik unsere Heimat erkunden. Die Kosten betragen 40,00 EUR für eine Gruppe von 5 - 10 Personen. Die Führung dauert ca. 1,5 bis 2 Stunden. Bitte melden Sie sich bei Angela auf unserem Platz einen Tag vorher an.

Zwischen Himmel und Ääd
Fußwanderung um Issum

Von Höksken op Stöksken
Rundgang durch Issum

Hexenwerk und Teufelsspek
Radwanderung rund um Sevelen

Grillen



Das Grillen ist grundsätzlich gestattet. Wir bitten jedoch darauf zu achten, den heißen Grill (Grillrost) nicht auf die Grünfläche zu stellen. Möglichst sollte ein Gas- oder Elektrogrill eingesetzt werden. Ein Holzkohlegrill ist zulässig, wenn Rauch- und Geruchsentwicklung den nächsten Nachbarn nicht belästigen. Aschereste dürfen nur nach völligem Erlöschen entsorgt werden. An heißen Tagen kann die Kommune ein Feuerverbot im Außenbereich aussprechen. Wir bitten Sie unbedingt sich daran zu halten.

Gebühren für den Stellplatz

Ein Stellplatz mit einer guten Infrastruktur und gepflegter Atmosphäre benötigt Arbeitsaufwand für Reinigung und laufende Instandhaltung. Die Höhe der Stellplatzgebühr finden Sie im Aushang, auf der Infotafel vor dem Hexenhuisken. Die Gebühr ist marktgerecht für diese Region.

Die Stellplatzgebühr schließt ein:

- Standgebühr für ca. 60 qm Fläche mit Grünstreifen
- Abfallentsorgung
- Frischwasser ohne Mengenbegrenzung
- Nutzung der WC-Anlage, jedoch Gebühren für die Duschnutzung
- Fernseh-Kabelanschluss an den Stromsäulen (ein Kabel hierzu können Sie gegen Gebühr ausleihen)
- Entsorgung von Grauwasser und WC-Kassetten inkl. Schlauchspülung
- Nutzung des „Os Hexenhuisken“ - Aufenthalt bei Regenwetter und Kälte. Angebot der Nutzung nur für Hausgäste. Eventuelle Getränke vor Ort. Eine Beheizung ist mit dem Platzwart abzustimmen. Dafür kann ein kleiner Betrag für den Gasverbrauch fällig werden.
- Betreuung durch einen Platzwart
- Parkplätze für PKW auf dem Nebenplatz inklusive
- Haustiere aller Art kostenlos



Befüllung von Gasflaschen

In den Nachbarorten gibt es in ca. 6 - 11 km Entfernung verschiedene Angebote eine Gasflasche auszutauschen oder diese zu befüllen. Anschriften und Preise entnehmen Sie bitte dem Aushang im Flur, Sanitärhaus.



Hexenland - Begriffserläuterung

Wenn Sie die Bedeutung des Begriffes „Hexenland“ für Sevelen kennen lernen möchten, googlen Sie bitte im Internet „Wie Sevelen zum Hexenland wurde“. Gerne stellen wir für Sie eine Kurzinfo als DIN A4-Ausdruck zur Verfügung.

H

Hunde auf dem Platz

Hunde sind auf dem Stellplatz willkommen. Gerade den Auslauf am nah gelegenen See und im angrenzenden Waldgebiet haben Hunde sehr gerne. Wir bitten jedoch um Beachtung, dass auf dem Stellplatz und im Gebiet der Gemeinde Issum eine Anleinplicht besteht. Dieses bitten wir unbedingt zu beachten.



Für die Hundekotentsorgung haben wir am Flur zum Sanitärhaus Hundekottü-
ten bereit gestellt. Wir bitten darauf zu achten, dass der Hund nicht laut bellt
und die Nachtruhe eingehalten wird. Ferner bitten wir darauf zu achten, dass
der Hund keine Löcher auf der Stellplatzparzelle buddelt. Sollte dieses trotz-
dem geschehen, bitten wir Sie, die Bodenunebenheit wieder aufzufüllen.

TIERE ALLER ART DÜRFEN SICH NICHT IM DUSCHHAUS AUFHALTEN!



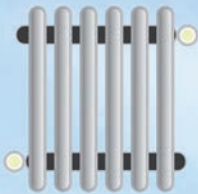
Hausrecht



Der Stellplatzbetreiber, Theo Dammertz, besitzt auf dem Platz das Hausrecht.
Er kann die Aufnahme von Personen verweigern oder auch Personen und Fahr-
zeuge des Platzes verweisen, wenn dieses im Interesse des Betreibers oder an-
deren Nutzers des Platzes ist.

Auch Rechtsvertreter (Bsp. Angela und Johann) haben dieses Recht.

Heizen



Das Heizen im Reisemobil während der kalten Jahreszeit kann jeder Gast mit
seiner Gasheizung vornehmen. Heizen mit Strom aus unserem Stromnetz ist
nicht erlaubt, da wir bei 3,00 Euro Pauschalpreis für Strom die Kosten nicht ge-
deckt bekommen. Sollten Sie in der Not eine Stromheizung nutzen müssen, so
bitte ich dieses dem Platzwart genehmigen zu lassen. Dann wird ein Messka-
bel eingesetzt und nach kWh-Verbrauch abgerechnet.

Information zur Umgebung

Sevelen und die berglose Umgebung laden zum Radfahren ein. Aber auch Kurz-
ziele mit dem Auto sind im Radius von ca. 25 km zu empfehlen.

Radkarten und Hinweiskarten für eine Autoausflugstour erhalten Sie beim
Empfang. Eine große Übersichtskarte der Region sehen Sie im Gang Sanitär-
haus hinten rechts.



In der Region



- **Arcen/NL:**
Pfannekuchenhaus mit Minigolf, Schlosspark, Thermenbad



- **Kalkar:**
Kernwasser Wunderland Freizeitpark



- **Kevelaer:**
Niederrheinisches Museum für Volkskunde, Wallfahrtsort
- **Kevelaer-Twisteden:**
Freizeit- und Vogelpark, Minigolf, im Sommer Maislabyrinth

- **Rheurdt/Issum:**
Volkspark Oermter Berg; Freizeitpark mit Wildgehege,
Trimm-Dich-Pfad, Grillmöglichkeit
- **Xanten:**
Archäologischer Park



- Paddeltouren auf der Niers und Radwandern auf vorgegebenen Routen
- Veranstaltungen am Niederrhein finden Sie im Veranstaltungskalender
der Touristikagentur Niederrhein

Kinder auf dem Stellplatz

Kinder allen Alters sind bei uns willkommen. Die Zufahrtstraße zum Platz endet
in einer Sackgasse. Der Verkehrsfluss ist daher sehr gering. Auf dem Gelände ist
ein kleines Spielplatzangebot. Eine Kinderschaukel, ein Hexenhaus und viele
Kinderräder und Roller aller Art und Güte stehen bereit.

Wir bitten Sie oder die Kinder diese Geräte nach Gebrauch wieder geordnet in
die Radständer abzustellen.

Ein sehr großer Spiel- und Grillplatz befindet sich ca. 500 m entfernt an der
Straße Koetherdyck, gegenüber der Reithalle. Eltern haften für ihre minderjäh-
rigen Kinder.

Hier einige gute Vergnügungspark-Angebote:

- Das Irrland - Freizeitpark in Twisteden-Kevelaer
www.irrland.de
- Kernwasserwunderland Freizeitpark in Kalkar
www.wunderlandkalkar.de
- Tierpark und Museum Oermter Berg in Sevelen
www.volkspark-oermter-berg.de



Lärm

Wir haben auf dem Stellplatz Hexenland den Lärmpegel im Ruhezustand mes-
sen lassen. Dieser beträgt bei Nacht und morgens um 8.00 Uhr etwa 45 - 50 db.
Das ist sehr wenig und gerade richtig für die Nachtruhe. So sollte es bleiben.
Bitte achten Sie auf unsere Ruhezeiten von 23.00 Uhr bis 6.00 Uhr. Nur in Aus-
nahmen und nach Abstimmung mit dem Platzwart können diese Werte durch
eine Feier bedingt überschritten werden.

Es kann zweimal im Jahr an Wochenenden Diskolärm vom benachbarten Fuß-
ballplatz zu hören sein. Dieser Lärm (mit Sondergenehmigung) kann bis etwa 3.00
Uhr nachts andauern. Diese Termine teilen wir Ihnen rechtzeitig mit.
Auch hält ein Nachbar, an der großen Hauptstraße, hin und wieder die Nacht-
ruhe nicht ein. Bitte teilen Sie uns bei Wiederholung diese Störung mit. (Datum
und Uhrzeit)



K

L

Lebensmittel- und Getränkeeinkauf

Alle Großmärkte (ca. 1.200 m entfernt) in Sevelen führen ein gutes Angebot. Aldi, Rossmann, Netto und Getränke Hüscher sind fußläufig oder auch schneller mit dem Fahrrad erreichbar.

Einen Ortsplan mit den wichtigsten Adressen erhalten Sie von uns auf Anfrage. Besonders beliebt sind die ortsnahe Dirkvermarkter der Landwirtschaft. Die Landfleischerei „Bäumken“ liefert Regionales aus Sevelen. Die Anzahl der Landcafés ist am Niederrhein besonders stark geprägt. Diese sind fast alle mit dem Fahrrad zu erreichen.



Müll (siehe Abfallentsorgung)



Nachtruhe



Bitte halten Sie die Nachtruhe ab 23.00 Uhr bis 6.00 Uhr ein. Wenn eine Feier länger dauern sollte, so ist dieses mit dem Platzwart oder dem Betreiber vorher abzustimmen.

Os Hexenhüske



In unserem Hexenhüske können Sie bei Kälte, Wind und Regenwetter verweilen. Bei Bedarf wird gegen Kostenerstattung ein Heizofen zugeschaltet. Dort hat jeder Gast ab 18.00 Uhr Zugang (oder nach Vereinbarung). Eine kleine Auswahl an Getränken steht zur Verfügung. Es findet kein gewerblicher Ausschank statt.

PKW auf dem Stellplatz



Wir bitten dringend nicht mit einem zusätzlich genutzten PKW auf das Stellplatzgelände zu fahren.

Dafür können links auf dem Nebenplatz genügend Parkflächen genutzt werden. Da dieser Platz umzäunt ist, haben wir bisher noch nie Vandalismus- oder Einbruch/Diebstahl vermeiden müssen. Sollte in dringenden Fällen (z.B. eine Behinderung, Transport von Waren) ein Befahren notwendig sein, so bitten wir um Rücksprache.

Platzwart



Der Betreiber bzw. seine Ehefrau sind verantwortlich für den Platz. Wenn diese nicht vor Ort sind, ist ein Vertreter anwesend. Dieser übernimmt dann ehrenamtlich diese Funktion. Diesem Vertreter ist bei allen Platzbelangen Folge zu leisten und er ist der direkte Rechtsvertreter des Betreibers.

GETRÄNKE
HÜSCH
Ihr Mehrweg-Spezialist

MONTAG-SAMSTAG
8.00 – 20.00 UHR

...für jeden Campingkühlschrank
die passende Flaschengröße!

Außerdem für Sie vorrätig:
Gekühlte Getränke · Crushed Eis
Grillkohle · Einweg-Geschirr

Rheurder Str. 70 · Sevelen · Telefon 02835 / 5067

■ WALBECK	■ KEVELAER	■ NIEUKERK	■ UEDEM
■ ISSUM	■ MOERS-REPELEN	■ WACHTENDONK	■ SONSBECK

...eigene
Schlachtung
...frisch vom Lande!

Hoerstgener Strasse 122
47661 Issum/Oermten

Öffnungszeiten / Verkauf

Dienstag 10.00 - 14.00 Uhr

Freitag 9.00 - 13.00 Uhr

14.30 - 18.00 Uhr

Samstag 8.00 - 13.00 Uhr

Tel. 0 28 35-56 92

Landfleischerei



Bäumken

R

Reparaturbetriebe für Reisemobile

Es befinden sich im benachbarten Geldern mehrere Fachbetriebe für die Pflege und Reparatur von Freizeitfahrzeugen. Empfehlungen und genaue Adressen hält der Platzwart bereit.



Reservierungen



Gerne nehmen wir Ihre Reservierung an. Auf dem Platz ist diese dann bei der Anreise unter dem Nummernschild des Platzes vermerkt. Bitte haben sie dafür Verständnis, dass diese Reservierung nur bis 18.00 Uhr Ankunftszeit gehalten werden kann. Ein verspätetes Ankommen bitten wir telefonisch anzukündigen.

Radfahren



Am Niederrhein ist Radfahren besonders beliebt. Nur wenige leichte Erhebungen machen das Radfahren leicht und bequem. Fahrradkarten erhalten Sie bei uns oder auch bei der Gemeinde Issum.

Bei Bedarf und zeitiger Anmeldung können für Sie gegen eine Gebühr zwei E-Bikes von uns bereit gestellt werden.

Kleine Reparaturen an Fahrrädern kann unser Platzwart vornehmen. Er ist dafür ausgebildet und hat das dafür benötigte Werkzeug.

S

Stromstationen mit CEE Steckdosen



Auf dem Hauptplatz sind für alle Standplätze CEE Stromsteckdosen vorhanden. Eine Pauschalgebühr von 3,00 € deckt ohne Überschuss unsere Energiekosten. Auf dem Nebenplatz werden Stromstationen mit Münzer eingesetzt. Nach Untersuchungen werden von jedem Reisemobil ca. 7 KW je Auto in 24 Stunden benötigt.

Meist werden mit Münzerautomaten 0,50 € je kWh berechnet. Damit fallen ca. 3,50 € je Auto an.

Sauberkeit



Die Parzellen, alle Einrichtungen, die Ver- und Entsorgungsstation sowie die Grünanlagen sind pfleglich zu behandeln und sauber zu verlassen. Das Betreten der Sanitäranlagen für Kinder unter 6 Jahren ist aus hygienischen Gründen nur mit Erwachsenen zulässig.

Fäkalien und Abwasser sind in geeigneten Behältern zu sammeln und über die vorhandene Sanitärstation zu entsorgen.

Second Hand Shop

Im Ortsteil Sevelen gibt es einen hochwertigen Second Hand Shop. Die Einrichtung wird für soziale und private Zwecke genutzt. Die Ware ist hochwertig und das Angebot umfangreich. Die Adresse:

Ki-IsS, Kuyckheide 5, Issum-Sevelen



Second-Hand-Shop

Ausgezeichnet mit dem Josef-Diebels-Bürgerpreis

Der St. Nikolaus Kindergarten in Issum wurde 2007 durch das Land NRW zum Kis-IsS Familienzentrum ernannt:
Ki=Kindergarten, Is=Issum, S=Sevelen.

Ki-IsS nahm an dem Projekt der Hochschule Niederrhein zum Thema „Geld“ teil. Die Beteiligten entwickelten die Idee, einen Second-Hand-Shop zu eröffnen. Gesagt, getan!
 Es arbeiten Frauen und Männer freiwillig, unentgeltlich - denn alle engagieren sich in Ihrer Freizeit für den guten Zweck. Wir laden Sie ein mitzuwirken! Sie haben Fragen? Mehr Information finden Sie unter www.ki-iss.de

Das Konzept:

- Sie spenden uns Ihre Kleidung, Schuhe oder Haushaltsartikel wie Porzellan, Glas, Spielzeuge, Klein-Elektro.
- Wir nehmen die Ware in den Öffnungszeiten an: Sortieren, waschen, flicken, bügeln, etikettieren und verkaufen die gespendete Ware zum kleinen Preis.
- Der Reinerlös - nach Abzug aller Kosten - geht zu 100 % an das Ki-IsS Familienzentrum NRW und die Einrichtungen bzw. zur Förderung von Kindern in Familien. Es werden Bildungs- und Beratungsangebote gefördert, die Leben erleichtern. Dies dient alles der Förderung von Issumer und Sevelener Kindern und deren Familien.

Sie wollen Ware spenden? Beachten Sie unsere Öffnungszeiten!
 Spendenkonto Ki-IsS: IBAN DE36 3206 1384 0503 6661 11
 E-Mail: info.ki-iss@gmx.de, Internet: www.ki-iss.de
 Tel.: 02835-44 15 6, Mobil: 0151-11 61 71 57

Öffnungszeiten:

Mo.:	10.00 – 12.30 Uhr
Di. – Fr.:	10.00 – 12.30 Uhr
	15.00 – 17.30 Uhr
1. Sa. im Monat:	10.00 – 13.00 Uhr

Ki-IsS Second-Hand-Shop • Kapellener Str. 33 • 47661 Issum
 Ki-IsS Second-Hand-Shop • Kuyckheide 5 • 47661 Issum-Sevelen

Sitzterrasse



Vor dem Os Hexenhüske finden etwa 20 Gäste Platz auf der Terrasse. Dort kann man einen Kaffee zu sich nehmen oder abends die Natur mit einem Glas Wein oder Bier genießen.



Speiselokale - Tipps aus der Region

Der Niederrhein bietet ein sehr großes Angebot an Speiselokalen, Bauernhofcafés, Eisdien und Imbisslokalen.

Ca. 200 m entfernt, rechts von der Platzausfahrt befindet sich eine sehr gute, kleine Pizzeria. Der Betreiber aus Sizilien bietet auch ein gutes italienisches Speiseeis an. In einem Heft: „Speiselokale unserer Empfehlung“ stellen wir Ihnen verschiedene von uns getestete Lokale vor. Unter anderem eine Pizzeria, ein gut bürgerliches Gasthaus und ein Spezialitätenlokal eines Griechen.

In Geldern befindet sich eine Vielzahl weiterer Lokale. Ein gutes Angebot bietet ein Chinese in Geldern. Weitere Infos erhalten Sie bei unserem Platzwart. Besonders in der Spargelsaison (Ende April bis Juni) ist der Niederrhein sehr gut aufgestellt. Viele Lokale haben ein spezielles Angebot.

Ca. 75 m rechts - Einfahrt vom Stellplatz bietet ein Lokal im Sportpark Sevelen Mediterrane Speisen an. Für ein gutes Frühstück wird ein spezielles Angebot für unsere Gäste bereit gestellt (CAMPER-Angebot). Hier wurde ein Sonderpreis exklusiv für Reisemobilstellplatzgäste vom Hexenland ausgehandelt. Bitte geben Sie in diesem Lokal bei DIMI Ihre Platznummer an.



Öffnungs- und Lieferzeiten

Mo. bis Fr.: 11:30 - 22:30 Uhr
Samstag: 11:30 - 22:30 Uhr
So. u. Feiertage: 11:30 - 22:30 Uhr

Gelderner Straße 61 | 47661 Issum
Telefon: 0 28 35 - 13 19
Telefon: 0 28 35 - 44 40 08
Fax: 0 28 35 - 44 40 38

Stellplatz- Apps

Mehr als 50% aller Reisemobilfahrer nutzen zur Orientierung eines neuen Zieles die neuen Stellplatzapps. Diese haben viele Vorteile (immer aktuell, viele Fotos u.a.). Der Stellplatz Hexenland ist in allen bekannten Stellplatzapps gut vertreten. Besonders der NL- CLUB- NKC mit seiner Campercontact-App ist vorbildlich nach neuen Studien und Bewertungen platziert.

Sie helfen uns, wenn Sie nach Ihrer Abreise eine aktuelle Bewertung über unseren Hexenlandplatz abgeben. Meist haben wir ein kleines „Dankeschön-geschenk“ für Ihre Mühe bereit liegen.

Mit Stichtag Frühjahr 2017 wurde dem Hexenlandplatz von Campercontact (NKC) eine Bewertung von 8,9 Punkten (von 1-10 mögl. Punkten) vergeben.



Trinkwasserzapfstellen

Trinkwassergebühren sind in der Pauschalgebühr des Stellplatzes enthalten. Meist werden mit einem Münzautomat 1,00 € je 100 Liter zusätzlich berechnet. Diese Menge reicht in der Regel für 24 Stunden je Auto. Bitte nutzen Sie diese Möglichkeit in angemessener Form, da Wasser ein kostbares Gut ist. Alle Stromstationen haben einen zusätzlichen Wasserkran. An Säule Nr. 3 kann man mit dem Fahrzeug direkt andocken. Auch wird auf dem Entsorgungspatz in der Säule links hinter einer Schutzklappe frisches Trinkwasser angeboten. Es darf auf keinen Fall Trinkwasser an dem Spülschlauch links neben dem WC Kassettenauffüllstutzen entnommen werden (Achtung: Hygiene beachten). Bei starker Sommerhitze bitten wir Sie ca. 2 Minuten Vorlauf beim Abzapfen des Wassers zu berücksichtigen. Diese Vorlaufzeit dient der Hygiene, da sich bei hohen Außentemperaturen Bakterien bilden können.



Umweltzone

Der Stellplatz Hexenland liegt in keiner Umweltzone und ist damit für alle Reisemobilfahrzeuge jederzeit anfahrbar.



Verkehrsregeln

Auf dem Platzgelände gilt die STVO für Deutschland. Diese ist bei Schaden unter den einzelnen Fahrzeugen anzuwenden.



Veranstaltungen

Im Ortsbereich finden regelmäßig Veranstaltungen statt. Das Angebot reicht vom Schützenfest bis zur Oldtimer-Traktor Rallye.



T

U

V

W

WLAN



Eine Wlan-Verbindung steht unseren Gästen kostenlos zur Verfügung. Hierzu bedarf es einem Code, der beim Platzwart erhältlich ist. Dieser Code wird alle Wochen geändert.

Wir bitten die Nutzung nicht im Dauerbetrieb zu halten, da dadurch andere Mitnutzer keinen Zugang mehr bekommen könnten.

Zeitungen - Zeitschriften



Jeden Samstag wird ein aktuelles Wochenmagazin aus der Region kostenlos im Hexenhüsken ausgelegt. Bitte legen Sie dieses Blatt nach Gebrauch wieder zurück oder entsorgen es vor Ort.

Es werden weiter verschiedene Reisemobilmagazine - Stellplatzführer zur Verfügung gestellt. Diese bitte bei der Anmeldung anfordern.

Lotto - Post
Bastelbedarf - Schreibwaren
Spielwaren - Unterhaltungselektronik

Jürgen Schönell

Antoniusstr. 12
47661 Issum · Tel. 02835/5827

Z

Zehnerkarte

Wer Stammkunde ist oder werden möchte, nutzt überwiegend die angebotene Zehnerkarte. Diese kauft man im Vorhinein und stempelt sie bei jedem Aufenthalt ab. Neben dem Preisvorteil von ca. 17% ist das Handling auch wesentlich einfacher. Preise: siehe Aushang

Sie hat kein Verfallsdatum und kann immer wieder vorgelegt werden. Stromnutzung ist zusätzlich buchbar zu den normalen Konditionen.



Zufahrt zum Platz

Vom Koetherdyck kommend, ist für größere Fahrzeuge, die Einfahrt auf den Stellplatz recht schwierig. In einem Plan auf unserer Internetseite wird ein anderer Weg erklärt. Mit dem Umweg über den linken Parkplatz ist die Einfahrt kein Problem. Neu sind Verkehrsspiegel an der Ausfahrt. Dabei kann man ohne Gefahr aus dem Koetherdyck vom Stellplatz kommend herausfahren.





- | | | | |
|---|--|----|---|
| 1 | Ortsmitte, ca. 850 m & Bäckerei Tebart | 6 | Stellplatz Hexenland & Restaurant Notos da franco, Café & Trattoria |
| 2 | Schuhtreff & eva's mode box | 7 | ALDI, NETTO, Getränkemarkt Hüsch, Drogerie Rossmann } 1,4 km |
| 3 | Lotto - Post Schönell | 8 | Landfleischerei Bäumken |
| 4 | Ki-IsS Second-Hand-Shop | 9 | Richtung Kamp-Lintfort |
| 5 | Ferienwohnung Villa Doro | 10 | Richtung Issum, Geldern |

SCHUHTREFF

Ihr Schuh-Fachgeschäft in Issum-Sevelen



47661 Issum-Sevelen * Dorfstr. 11
Tel. 02835-4482590 * www.schuhtreff-sevelen.de

Street One
CECIL



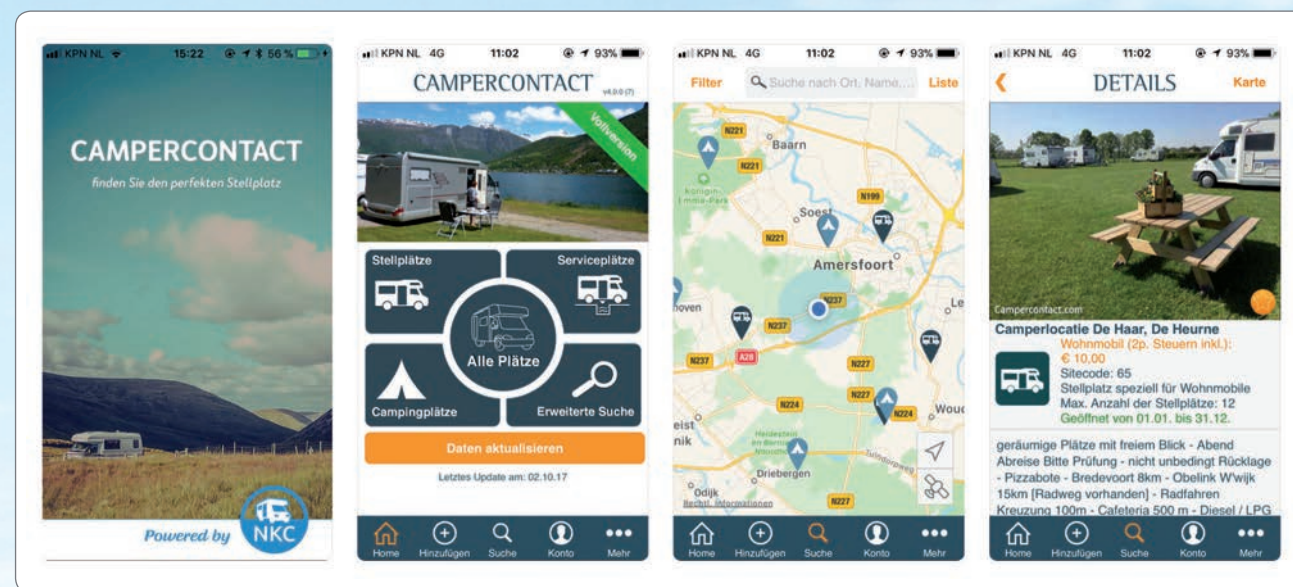
eva's
modebox

im Herzen von Sevelen

Liebe Wohnmobilstädte,
wir sind für Sie da: 
Di-Fr: 10.00-12.30 + 15.00-18.30
Sa: 10.00-13.00



Dorfstraße 11-15



Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Nutzung des Wohnmobilparks Hexenland in Sevelen

1. Geltungsbereich

Diese Geschäftsbedingungen regeln die Rechte und Pflichten zwischen dem Nutzer und dem Betreiber des Platzes. Die vertraglichen Leistungen werden jeweils aufgrund der für den Nutzungszeitraum gültigen Gebührenordnung erbracht.

2. Vertragsschluss

a) Ein Vertrag über die Nutzung des Platzes kommt nur mit ausdrücklicher mündlicher Vereinbarung zu Stande. Dies geschieht bei der Anmeldung mit Zahlung der Stellplatzgebühr in bar. In der Infotafel sind die allgemeinen Geschäftsbedingungen ausgehängt.

Der Anspruch auf eine Nutzungsvereinbarung besteht nicht. Dem Betreiber steht das Recht zu, einen Vertragsschluss ohne Angaben von Gründen zu verweigern.

b) Die regelmäßige Nutzungsdauer ist unbegrenzt.

c) Ein Nutzungsvertrag mit Jugendlichen unter 18 Jahren kann nur durch Vorlage einer entsprechenden, schriftlichen Zustimmungserklärung des gesetzlichen Vertreters geschlossen werden.

3. Vertragsbeendigung

a) Bei Beendigung des Nutzungsverhältnisses ist die Parzelle geräumt und in sauberem und ursprünglichem Zustand zurückzugeben. Kommt der Nutzer trotz Aufforderung durch den Betreiber dieser Verpflichtung nicht nach, ist dieser berechtigt, den ordnungsgemäßen Zustand im Wege der Ersatzvornahme auf Kosten des Nutzers wiederherzustellen.

b) Der Betreiber ist zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt, wenn der Platz ganz oder in Teilen infolge höherer Gewalt nicht zur Verfügung gestellt werden kann. In diesem Fall werden dem Nutzer bereits gezahlte Nutzungsentgelte für den nicht nutzbaren Zeitraum erstattet. Weitergehende Ansprüche des Nutzers gegenüber dem Betreiber bestehen nicht.

c) Der Betreiber ist jederzeit zur fristlosen Kündigung des Vertrages aus wichtigem Grund berechtigt. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere dann vor, wenn der Gast durch sein Verhalten nachhaltig gegen die Nutzungsordnung verstößt.

4. Zahlungsbedingungen

Das Nutzungsentgelt ist bei Abschluss des Nutzungsvertrages in bar im Voraus für die gesamte Dauer des vereinbarten Nutzungszeitraumes zu zahlen.

5. Haftung des Nutzers

Der Nutzer haftet für sämtliche Beschädigungen der genutzten Parzelle und der Einrichtungen auf dem Platz, die durch ihn persönlich, mitreisende Personen oder mitgebrachte Tiere verursacht wurden. Leistet der Nutzer Schadenersatz, so tritt der Betreiber die Schadenersatzansprüche gegen den Verursacher an den Nutzer ab.

6. Haftung des Betreibers

Der Betreiber haftet für Schäden, die durch Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit verursacht wurden. Dies gilt auch bei Pflichtverletzungen von gesetzlichen Vertretern oder Erfüllungsgehilfen des Betreibers. Insbesondere haftet der Betreiber nicht für Schäden, die durch den Ausfall oder die Störung der Wasser- und Stromversorgung entstehen. Gleiches gilt für Lärmbelästigung durch Dritte. Ferner haftet der Betreiber nicht bei leicht fahrlässigen Pflichtverletzungen für Schäden, die sich durch die Benutzung der auf dem Platz befindlichen Anlagen oder Geräte entstehen. Dies gilt nicht für Schäden an Leben, Körper oder Gesundheit, sofern eine gesetzliche Haftung des Betreibers hierfür existiert.

7. Datenschutz

Der Nutzer ist damit einverstanden, dass der Betreiber sämtliche Angaben zum Vertragsverhältnis sowie die Einzelheiten der Vertragsabwicklung in einer elektronischen Datenverarbeitungsanlage speichern und zum Zwecke der Vertragsdurchführung und Abrechnung verwenden darf. Eine gewerbliche Weitergabe der gespeicherten Daten an außenstehende Dritte erfolgt nicht.

8. Sonstiges

a) Änderungen und Ergänzungen des Nutzungsvertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Abänderung des Schriftformerfordernisses.

b) Es gilt ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Vertragssprache ist Deutsch.

c) Soweit der Nutzer keinen allgemeinen Gerichtsstand in Deutschland hat, gilt für alle Streitigkeiten aus diesem Vertrag der ausschließliche Gerichtsstand Issum-Sevelen (Geldern). Im Übrigen gilt der allgemeine Gerichtsstand.

NOTOS
Restaurant
Tennis-u. Squash-Center



Angebot
für Stellplatzgäste

*Kleines Frühstück
4,50 Euro*

*Großes Frühstück
8,50 Euro*

Betreiber
Dimitrios Sachinidis
Koetherdyck 16
47661 Issum-Sevelen
Tel.: 02835 6996

Öffnungszeiten:

Mo. - Fr.: 10:00 - 23:00 Uhr
Sa. - So.: 08:00 - open End

